

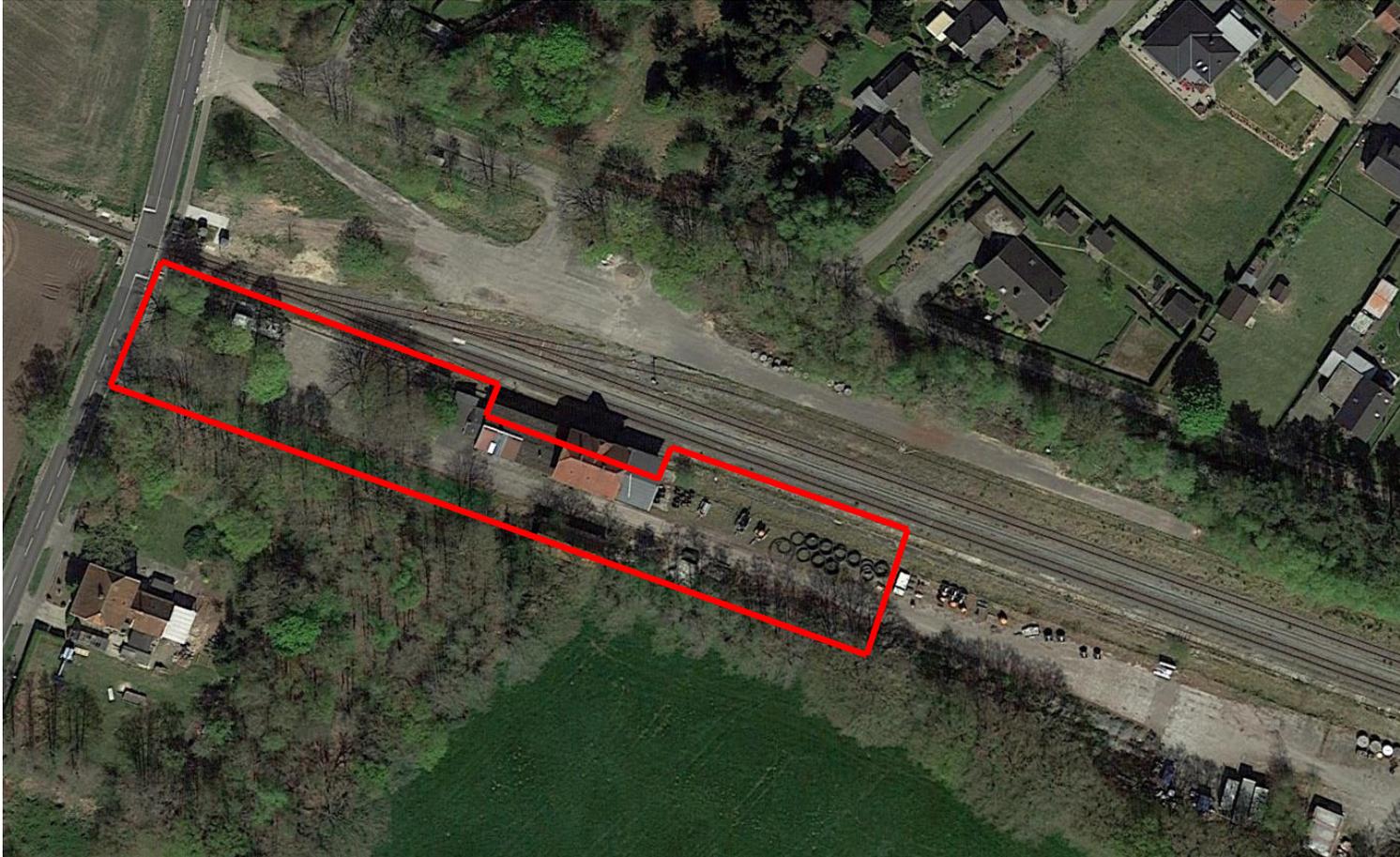
Bahnhofsumfeld Laar

Entwurfsplanung

1. Bestandssituation
2. Planungsgrundlagen und -zwangspunkte
3. Planungsstand Entwurfsplanung
4. Materialien | Möblierung | Ausstattung
5. Baukosten
6. Weiteres Vorgehen

1. Bestandssituation

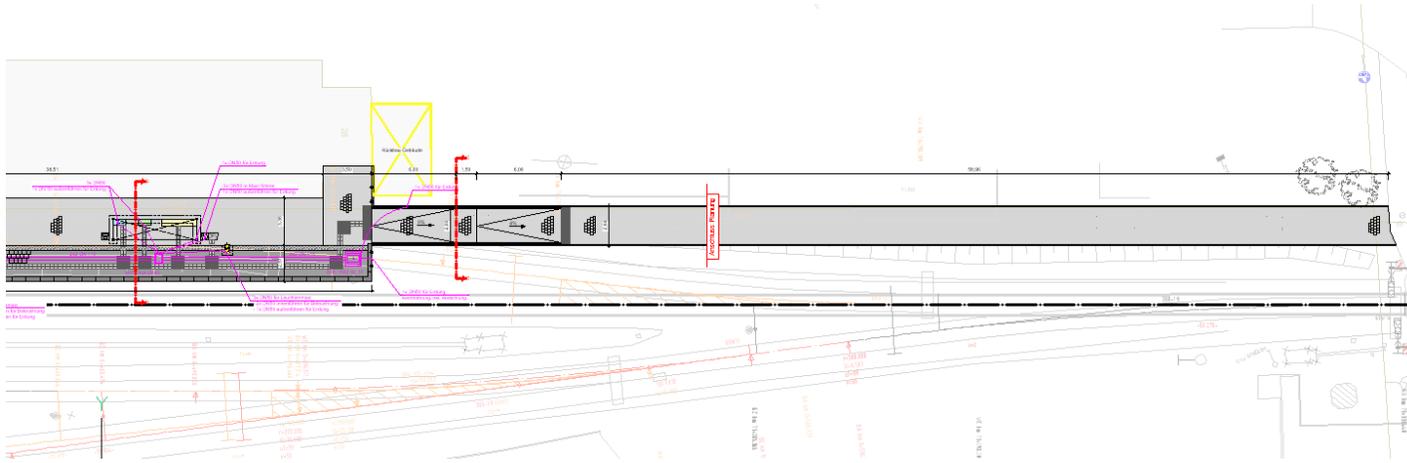
Bestandssituation



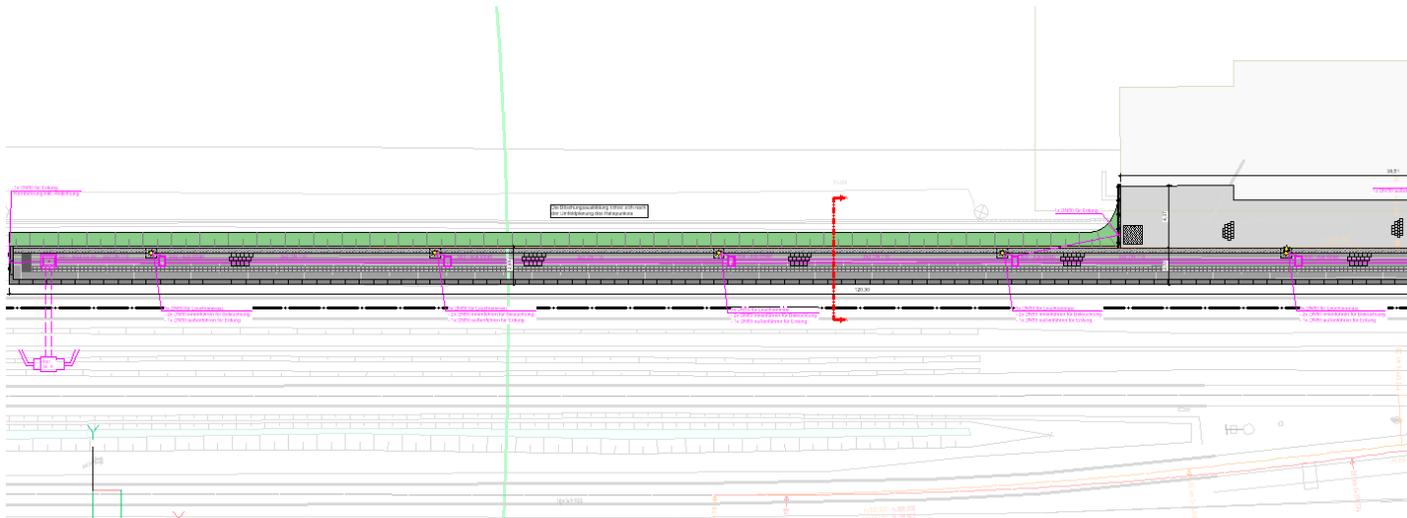
2. Planungsgrundlagen und -zwingpunkte

Planungsgrundlagen

Planungsgrundlage: Erweiterung SPNV – Bhf Laarwald



Bahnsteigplanung i.Z.d. SPNV



Bentheimer Eisenbahn AG

2. Verkehrsstationen und Umfeldler

Grundlagen (2) [aus Vortlauf]

Modus	Faktor	Veldhausen	Hoogstede	Emlichheim	Laarwald
Auto-Mitfahrer (K+R) (FG)	20	20	20	120	2
Auto-Mitfahrer (P+R) (baulich)		1	1	6	1
Auto-Selbstfahrer (K+R) (FG)	1,5	12	15	15	6
Auto-Selbstfahrer (P+R) baulich		8	10	10	4
Fahrrad (B+R) *	1,0	90	170	180	24 / 34 **
Fußweg (Fuß) *	1,0	254	245	1322	8
Sonstige (Sonstige)	1,0	0	0	0	0
Taxi (Taxi) *	1,0	0	0	0	0
ÖV (Bus) *	1,0	4	5	33	0
Summe (Summe)		380	450	1670	40 / 50**
davon Umweltverbund *		348	420	1535	32 / 42 **

* Umweltverbund
** Fahrrad für Busfahrgäste

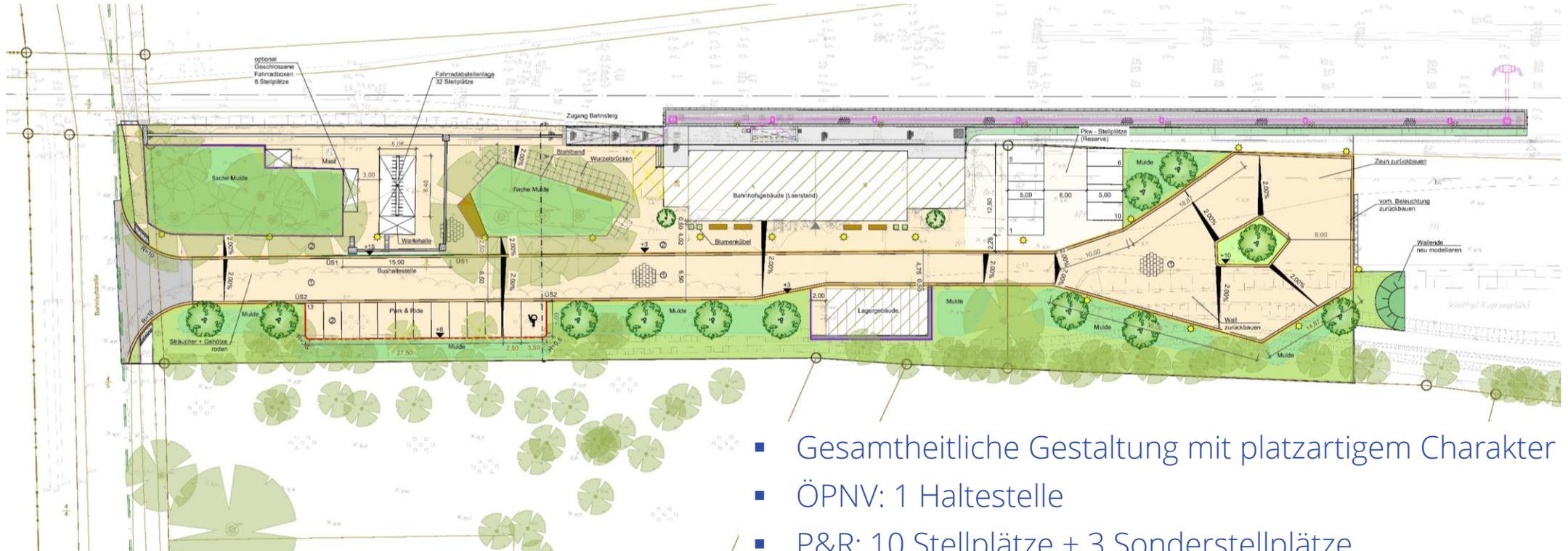
Bedarfsermittlungen für

- Ruhenden Verkehr (Kfz)
- Fahrradabstellanlage

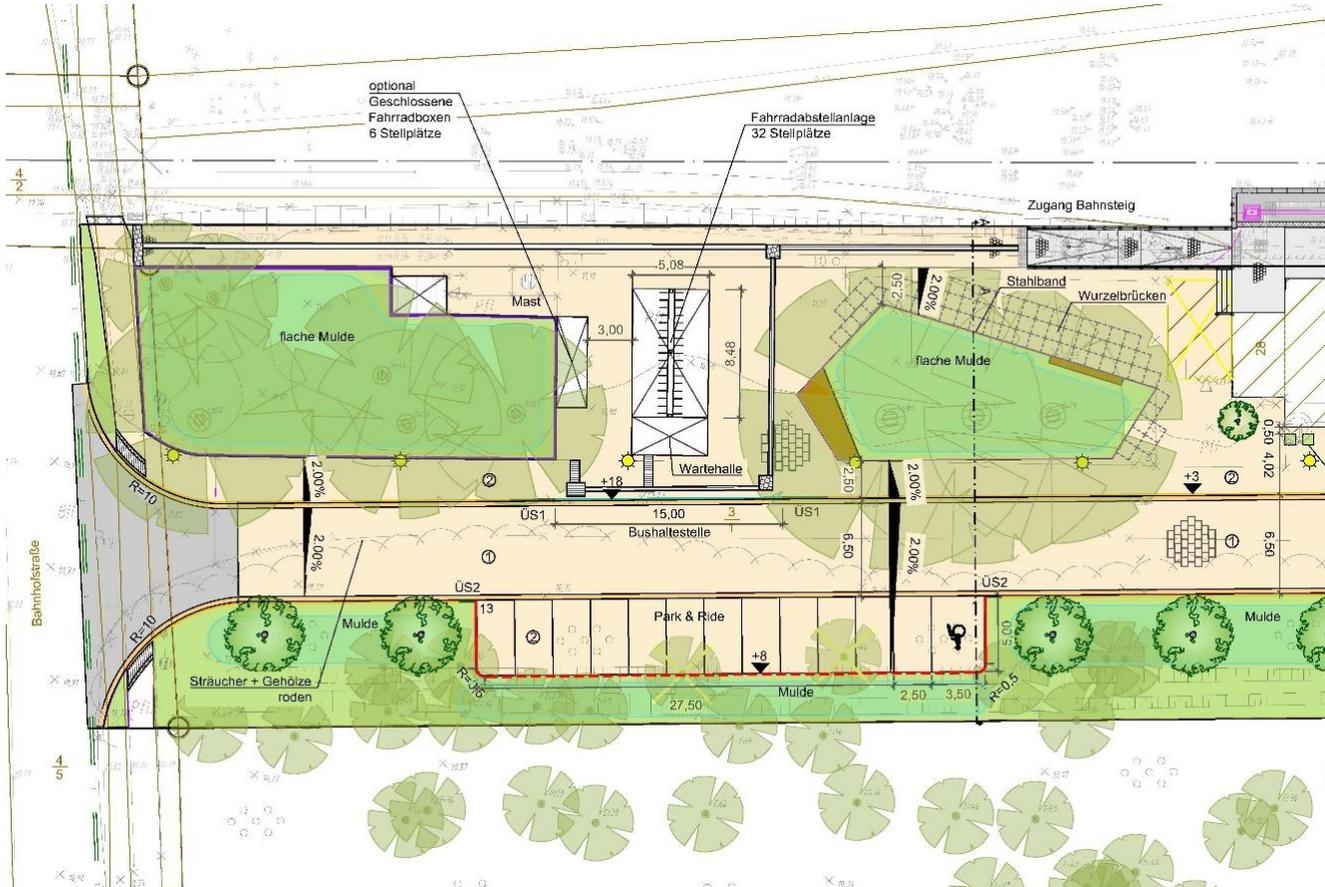
Bedarf ÖPNV:

- 1 Bushaltestelle (Schülerverkehr)
- n. E. Schienenersatzverkehr

3. Planungsstand Entwurfsplanung



- Gesamtheitliche Gestaltung mit platzartigem Charakter
- ÖPNV: 1 Haltestelle
- P&R: 10 Stellplätze + 3 Sonderstellplätze
- Erschließungsstraße (Fahrbahnbreiten: 6,50m / 4,75m) mit Wendeanlage
- Radverkehrsführung auf der Fahrbahn
- Gehwege mit Mindestbreite von 2,50 m



Bushaltestelle

- Länge: 15 m
- Busbordstein: 18 cm Auftrittshöhe

Park & Ride - Anlage

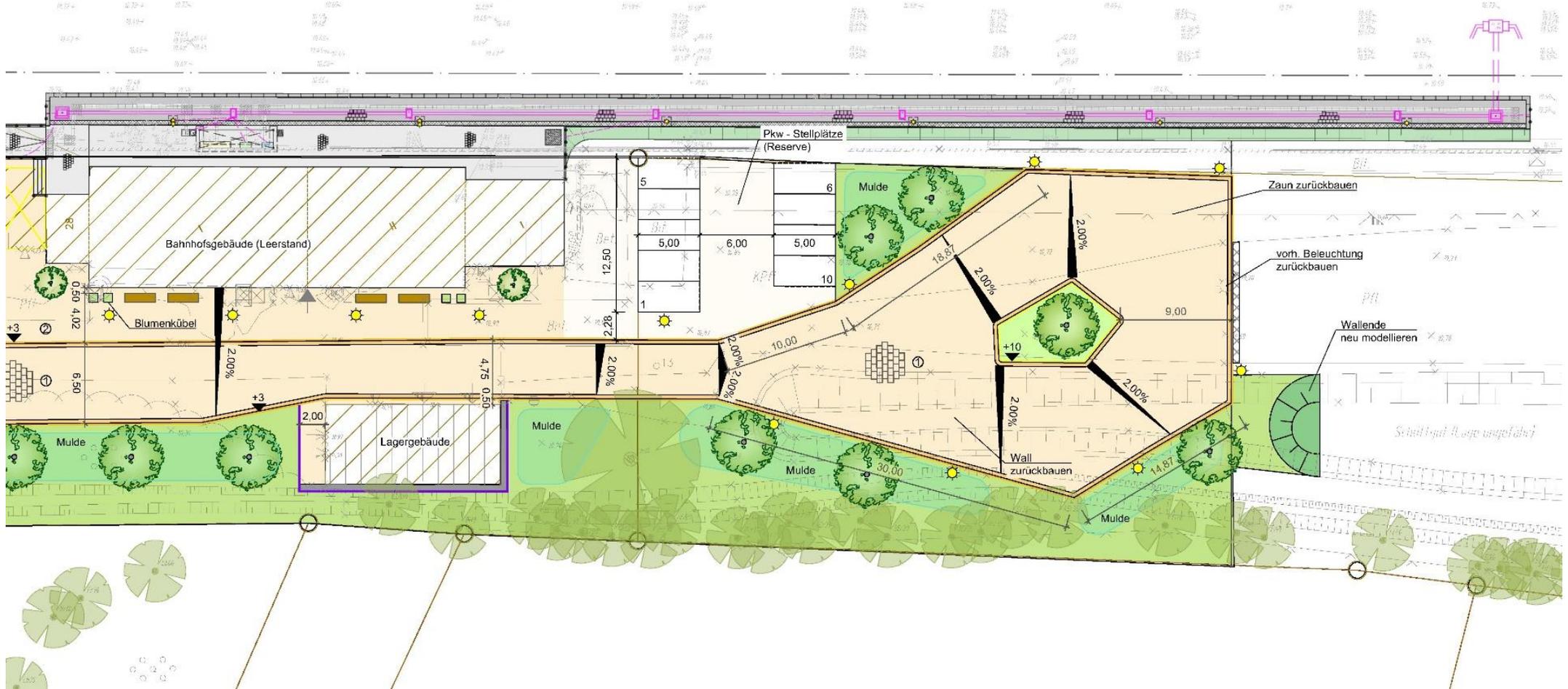
- 10 StPl (P&R und K&R)
- 1 Behinderten-StPl
- 2 StPl mit E-Ladesäule

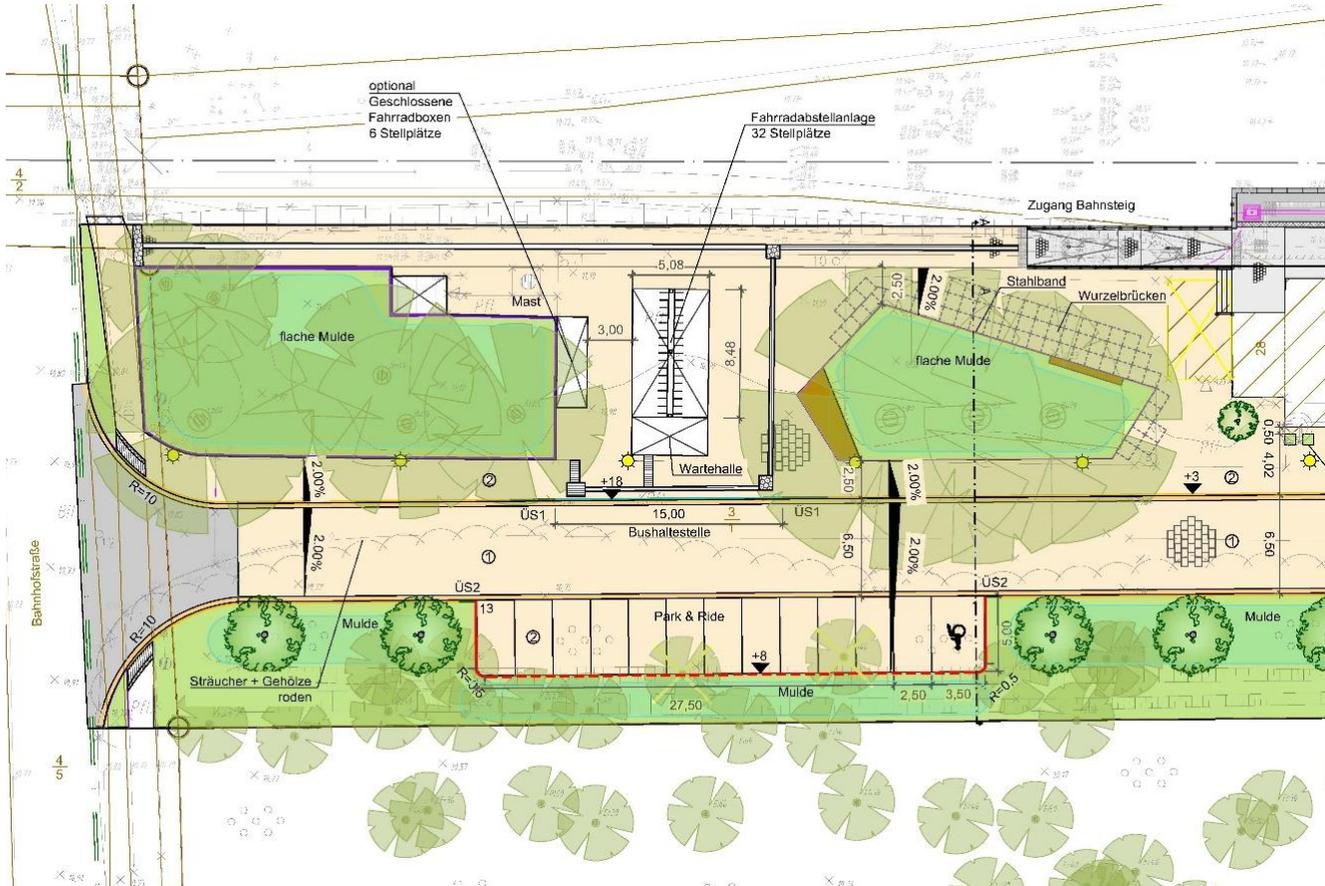
Fahrradabstellanlagen

- 38 Stellplätze
 - 32 überdachte Stellplätze
 - 6 abschließbare Fahrradboxen

Planungsstand

Vorplatz und Wendeanlage



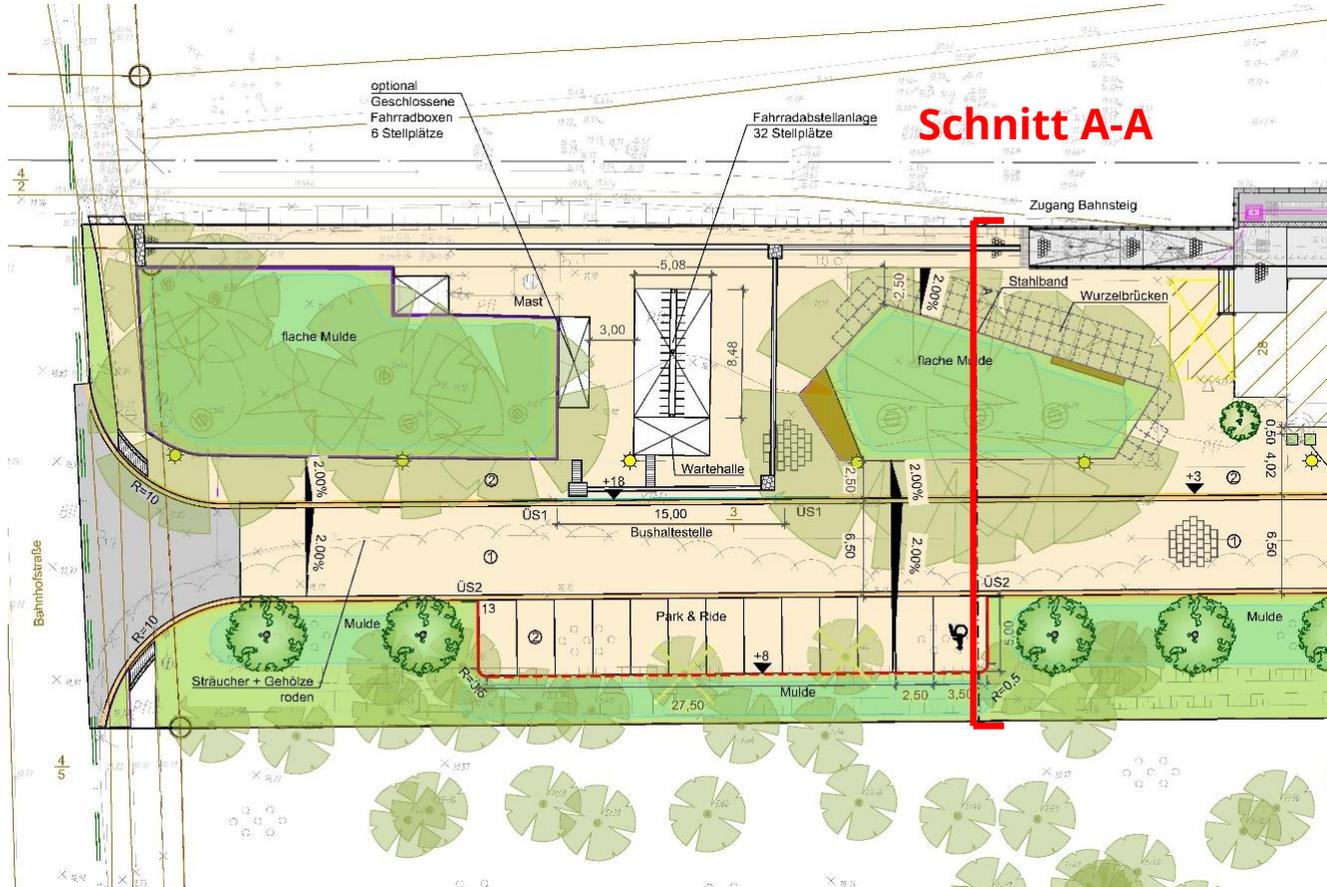


Oberflächenentwässerung

- Muldenversickerung
- Höhenplanung zum Abführen des anfallenden Niederschlagswassers in die Grünflächen

Erhalt des Baumbestandes

- Tlw. Befestigung vorhandener Grünflächen
- Einsatz von z.B. Wurzelschutzbrücken oder Schottermatratzen erforderlich
- Erhöhen der Geländeoberkante zum Einbau von Wurzelbrücken erforderlich

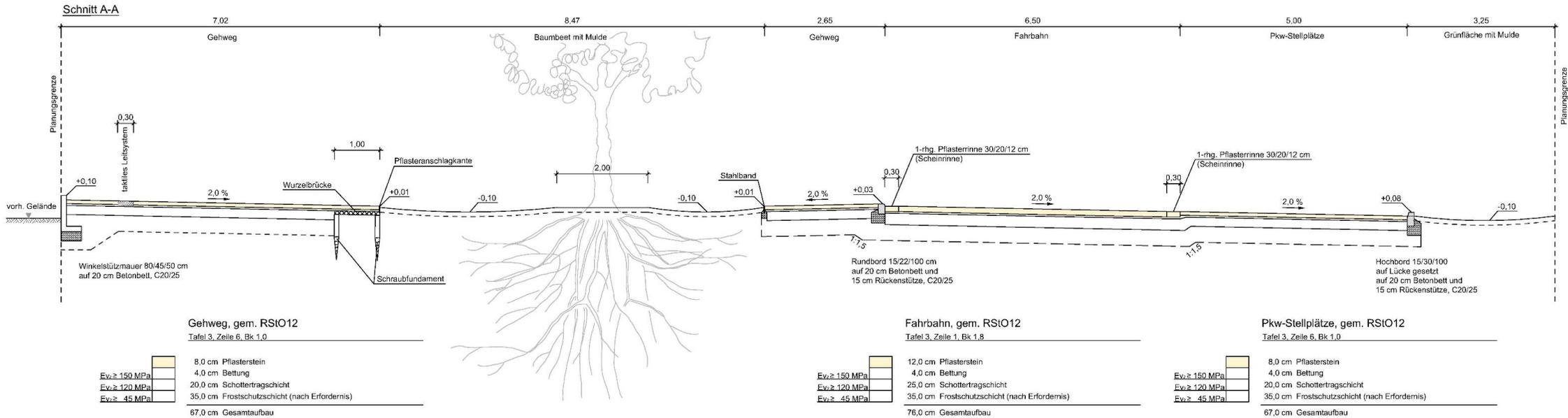


Oberflächenentwässerung

- Muldenversickerung
- Höhenplanung zum Abführen des anfallenden Niederschlagswassers in die Grünflächen

Erhalt des Baumbestandes

- Tlw. Befestigung vorhandener Grünflächen
- Einsatz von z.B. Wurzelschutzbrücken oder Schottermatratzen erforderlich
- Erhöhen der Geländeoberkante zum Einbau von Wurzelbrücken erforderlich



4. Materialien und Ausstattung

Materialien

Bodenbeläge



Pflasterflächen:

Sandsteinfarbenes Pflaster, Format z.B. 30 x 20 cm

Verschiebesicherung, 12cm Stärke und günstiger Verband für den Kfz-Verkehr
(z.B. Diagonalverband oder Ellenbogenverband)



Blindenleitsystem:

Anthrazitfarbene taktile Platten

Für ausreichenden Leuchtdichtekontrast zum sandfarbenen Pflaster



Einmündungsbereich:

Asphaltfahrbahn im Einmündungsbereich

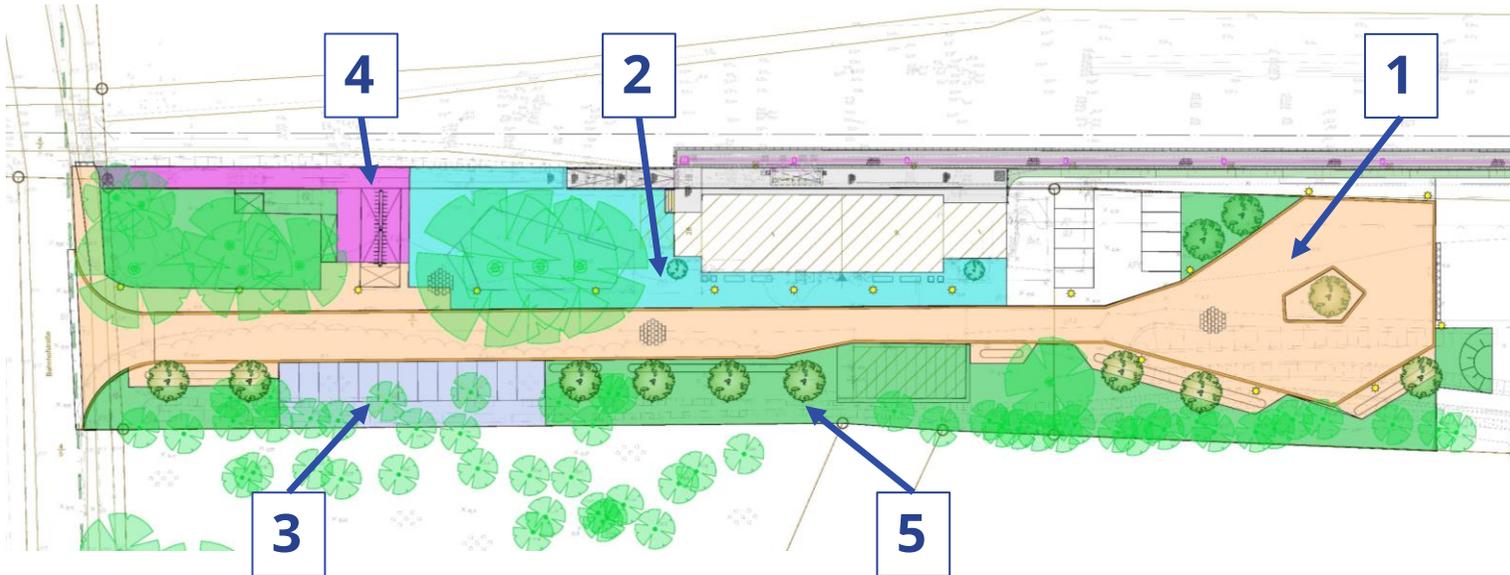
zum Anschluss an die Bahnhofstraße (Kurvenfahrten mit erhöhten Geschwindigkeiten)

Möblierung | Ausstattung

Beispiele für Wetterschutzhaus, Fahrradabstellanlagen und Sitzelemente



5. Baukosten



Funktionsbereiche

1. Bushaltestelle
2. Vorplatz
3. Park & Ride
4. Bike & Ride
5. Übrige
Planungsbereiche
(voraussichtlich nicht förderfähig)

Kostenberechnung

Funktionsbereiche		Kosten (brutto)
1. Bushaltestelle	voraussichtlich förderfähig	ca. 400.200 €
2. Vorplatz	voraussichtlich förderfähig	ca. 213.000 €
3. Park & Ride	voraussichtlich förderfähig	ca. 32.950 €
4. Bike & Ride	voraussichtlich förderfähig	ca. 102.670 €
5. Übrige Planungsbereiche	voraussichtlich nicht förderfähig	ca. 68.250 €
Gesamtsumme (brutto)		ca. 817.070 €

Funktionsbereiche		Kosten (brutto)
1. Bushaltestelle	voraussichtlich förderfähig	ca. 400.200 €
2. Vorplatz	voraussichtlich förderfähig	ca. 213.000 €
3. Park & Ride	voraussichtlich förderfähig	ca. 32.950 €
4. Bike & Ride	voraussichtlich förderfähig	ca. 102.670 €
5. Übrige Planungsbereiche	voraussichtlich nicht förderfähig	ca. 68.250 €
Gesamtsumme (brutto)		

Hinweis:

Der Kostenberechnung liegen die Einheitspreise aktueller Ausschreibungsergebnisse zugrunde.

Da die Preisgestaltung am Markt derzeit sehr stark schwankt und die Baupreise immer schneller steigen, ist eine Steigerung der Baukosten bis zur Ausschreibung möglich.

6. Weiteres Vorgehen

Termine bis zur Förderantragstellung

Finalisierung der Entwurfsplanung 16.05.2023

Erstellung der Förderantragsunterlagen 25.05.2023

Stichtag Einreichung des Förderantrags 31.05.2023



Vielen Dank für ihre Aufmerksamkeit!

